

**Adresa příslušného úřadu**

Úřad: Obecní úřad  
stavební úřad

PSČ, obec: 54475 Mostek 34

tel. 499 691 344, 499 691 208, fax: 499 691 344

e-mail: [stavebni@mostek.cz](mailto:stavebni@mostek.cz), [klima.stavebni@mostek.cz](mailto:klima.stavebni@mostek.cz)

**Věc: SPOLEČNÉ OZNÁMENÍ ZÁMĚRU**

podle ustanovení § 96a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a § 15b vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu.

**ČÁST A**

**I. Identifikační údaje záměru**

(druh a účel záměru, v případě souboru staveb označení jednotlivých staveb souboru, místo záměru – obec, ulice, číslo popisné / evidenční)

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

**II. Pozemky, na kterých se záměr umísťuje**

katastrální území	parcelní č.	druh pozemku podle katastru nemovitostí	výměra

Umísťuje-li se záměr na více pozemcích / stavbách, oznamovatel připojuje údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:  ano  ne

**III. Identifikační údaje oznamovatele**

(fyzická osoba uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; pokud záměr souvisí s její podnikatelskou

činností, uvede fyzická osoba jméno, příjmení, datum narození, IČ, bylo-li přiděleno, místo trvalého pobytu popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby)

.....  
.....  
.....  
.....

Telefon / mobilní telefon: .....

Fax / e-mail: .....

Datová schránka: .....

Oznamuje-li záměr více oznamovatelů, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

ano             ne

#### **IV. Oznamovatel jedná**

- samostatně
- je zastoupen; v případě zastoupení na základě plné moci, je plná moc připojena v samostatné příloze (u fyzické osoby se uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě adresa pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby):

.....  
.....  
.....  
.....

Telefon / mobilní telefon: .....

Fax / e-mail / datová schránka: .....

#### **V. Popis záměru**

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

## VI. U dočasného stavebního záměru

Doba trvání:.....

Návrh úpravy pozemku po jeho odstranění:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

## VII. Pokud je součástí souboru staveb vodní dílo<sup>1</sup>, připojí stavebník dále doklady podle části B příloh č. 13 až 22

## VIII. Posouzení vlivu záměru na životní prostředí podle zvláštního právního předpisu

Záměr ze zákona nevyžaduje posouzení jeho vlivů na životní prostředí:

- nevztahuje se na něj zákon č. 100/2001 Sb. ani § 45h a 45i zákona č. 114/1992 Sb.

Záměr nevyžaduje posouzení vlivů na základě správního aktu příslušného správního orgánu

- stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., kterým tento orgán vyloučil významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, pokud je podle zákona č. 114/1992 Sb., vyžadováno
- sdělení příslušného úřadu, že podlimitní záměr nepodléhá zjišťovacímu řízení, je-li podle zákona č. 100/2001 Sb., vyžadováno
- závěr zjišťovacího řízení, kterým se stanoví, že stavba / její změna nemůže mít významný vliv na životní prostředí, pokud je vyžadován podle zákona č. 100/2001 Sb.

V .....dne.....

.....

podpis

<sup>1</sup> § 15a odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

## ČÁST B

### Přílohy k žádosti:

1. Není-li žadatel vlastníkem pozemku nebo stavby a není-li oprávněn ze služebnosti nebo z práva stavby požadovaný stavební záměr nebo opatření uskutečnit, dokládá souhlas vlastníka pozemku nebo stavby. Není-li žadatel o povolení změny dokončené stavby jejím vlastníkem, dokládá souhlas vlastníka stavby. K žádosti o povolení změny dokončené stavby v bytovém spoluvlastnictví vlastník jednotky dokládá souhlas společenství vlastníků, nebo správce, pokud společenství vlastníků nevzniklo.
- Souhlas s navrhovaným stavebním záměrem musí být vyznačen na situačním výkresu dokumentace.
- Souhlas se nedokládá, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro požadovaný stavební záměr nebo opatření stanoven účel vyvlastnění zákonem.
2. Plná moc v případě zastupování, není-li udělena plná moc pro více řízení, popřípadě plná moc do protokolu.
3. Seznam a adresy oprávněných osob z věcných práv k pozemkům nebo stavbám, na kterých se stavba / změna stavby umístí.
4. Souhlasy osob, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být umístěním stavebního záměru přímo dotčeno; souhlas s navrhovaným záměrem musí být vyznačen na situačním výkresu.
5. Návrh plánu kontrolních prohlídek stavby.
6. Celková situace v měřítku katastrální mapy včetně parcelních čísel, se zakreslením požadovaného záměru, s vyznačením vazeb a účinků na okolí.
7. Dokumentace nebo projektová dokumentace podle druhu stavby podle § 105 odst. 2 až 6 stavebního zákona. Je-li předmětem žádosti o společné oznámení stavba vodního díla týkající se hraničních vod, předloží se projektová dokumentace v počtu stanoveném mezinárodními smlouvami, kterými je Česká republika vázána.
8. Jde-li o stavbu / její změnu, která nevyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí na základě správního aktu příslušného správního orgánu
- stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., kterým tento orgán vyloučil významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, pokud je vyžadováno podle zákona č. 114/1992 Sb., nebo
  - sdělení příslušného úřadu, že podlimitní záměr nepodléhá zjišťovacímu řízení, pokud je podle zákona č. 100/2001 Sb. vyžadován, nebo
  - závěr zjišťovacího řízení, kterým se stanoví, že stavba / její změna nemůže mít významný vliv na životní prostředí, pokud je vyžadován podle zákona č. 100/2001 Sb.
9. Závazná stanoviska dotčených orgánů, popřípadě jejich rozhodnutí opatřená doložkou právní moci, s uvedením příslušného orgánu, č.j. a data vydání, a to na úseku:
- posuzování souladu s územně plánovací dokumentací (v případě, že je vydáváno stanovisko podle § 96b stavebního zákona) .....
  - ochrany přírody a krajiny .....
  - ochrany vod .....
  - ochrany ovzduší .....
  - ochrany zemědělského půdního fondu .....
  - ochrany lesa .....
  - ochrany ložisek nerostných surovin .....

- odpadového hospodářství .....
- ochrany veřejného zdraví .....
- veterinární péče .....
- památkové péče .....
- dopravy .....
- energetiky .....
- mírové využívání jaderné energie a ionizujícího záření .....
- elektronických komunikací .....
- obrany státu .....
- bezpečnosti státu .....
- ochrany obyvatelstva .....
- požární ochrany .....
- bezpečnosti práce .....
- další .....

10. Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení záměru nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, vyznačená na situačním výkresu, a to na úseku:

- elektriny .....
- plynu .....
- vody .....
- kanalizace .....
- rozvodu tepla .....
- elektronických komunikací .....
- dopravy .....
- další .....

11. U výrobků, které plní funkci stavby, doklad podle zvláštního právního předpisu prokazujícího shodu jeho vlastností s požadavky na stavby podle § 156 stavebního zákona nebo technickou dokumentaci výrobce nebo dovozce, popřípadě další doklad, z něhož je možné ověřit dodržení požadavků na stavby.

12. Další přílohy podle části A:

- k bodu II. žádosti
- k bodu III. žádosti

13. Označení a účel stavby: kategorie výrobku označeného CE<sup>2</sup>, počet napojených ekvivalentních obyvatelů<sup>3</sup>.

14. Způsob vypouštění odpadních vod: do kanalizace, do vod povrchových, do vod podzemních.

<sup>2</sup> Zařazení dle Minimální účinnosti čištění pro kategorie výrobků označovaných CE v procentech do kategorie, vydané oprávněnou organizací (zkušební ústav).

<sup>3</sup> Ekvivalentní obyvatel (EO) je definovaný produkcí znečištění 60g BSK5 za den (biochemická spotřeba kyslíku pětidenní s potlačením nitrifikace).

Zatížení vyjádřené v počtu ekvivalentních obyvatel se vypočítává z maximálního průměrného týdenního zatížení vstupu do čistírny odpadních vod během roku, s výjimkou neobvyklých situací, jako jsou např. silné deště a povodně.

- 15. Údaje o místu vypouštění odpadních vod: název obce, název katastrálního území, parcelní číslo podle pozemku katastru nemovitostí, orientační určení polohy – souřadnice X, Y určené v souřadnicovém systému Jednotné trigonometrické sítě katastrální. V případě, že se vypouštění odpadních vod týká vodního toku, přiloží také: název vodního toku a kilometráž výpusti (staničení).
- 16. Zpracovatel projektové dokumentace: jméno, popřípadě jména, příjmení, titul, adresa, číslo, pod kterým je zapsán v seznamu autorizovaných osob.
- 17. Zpracovatel vyjádření osoby s odbornou způsobilostí<sup>4</sup>, pokud se jedná o vypouštění odpadních vod do vod podzemních: jméno, popřípadě jména, příjmení, titul, adresa, číslo, pod kterým je zapsán v seznamu autorizovaných osob.
- 18. Zhotovitel stavby vodního díla (je-li v době podání žádosti znám): název stavebního podnikatele, sídlo, IČO (bylo-li přiděleno).
- 19. Stanovisko správce povodí.
- 20. Vyjádření příslušného správce vodního toku v případě vypouštění odpadních vod z vodního díla do vod povrchových.
- 21. Vyjádření osoby s odbornou způsobilostí<sup>4</sup>, pokud se jedná o vypouštění odpadních vod z vodního díla přes půdní vrstvy do vod podzemních, které obsahuje:
  - základní údaje, včetně identifikace zadavatele a zpracovatele vyjádření, popřípadě zpracovatele příslušné projektové dokumentace
  - popisné údaje, včetně identifikace hydrogeologického rajonu, útvaru podzemních vod, popřípadě kolektoru, ve kterém se nachází podzemní vody, se kterými má být nakládáno
  - zhodnocení hydrogeologických charakteristik, včetně stanovení úrovně hladiny podzemních vod, mocnosti zvodnělé vrstvy směru proudění podzemních vod, se kterými má být nakládáno
  - zhodnocení míry rizika ovlivnění množství a jakosti zdrojů podzemních a povrchových vod nebo chráněných území vymezených zvláštními právními předpisy,
  - zhodnocení ovlivnění režimu přírodních léčivých zdrojů nebo zdrojů přírodních minerálních vod dané zřídelní struktury, pokud se vypouštění odpadních vod v oblasti takového zdroje nachází, a
  - návrh podmínek, za kterých může být povolení k vypouštění odpadních vod do vod podzemních vydáno, pokud může toto vypouštění mít podstatný vliv na jakost a množství podzemních vod nebo chráněná území vymezená zvláštními právními předpisy.
- 22. Provozní řád.

---

<sup>4</sup> Zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích a o Českém geologickém úřadu, ve znění pozdějších předpisů.