#  Adresa příslušného úřadu

 Úřad: Obecní úřad

 stavební úřad

 PSČ, obec: 54475 Mostek 34

 tel. 499 691 344, 499 691 208, fax: 499 691 344

 e-mail: stavebni@mostek.cz, klima.stavebni@mostek.cz

## Věc: ŽÁDOST O POVOLENÍ ZMĚNY STAVBY PŘED JEJÍM DOKONČENÍM

podle ustanovení § 118 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)

**ČÁST A**

1. **Identifikační údaje stavebníka**

(fyzická osoba uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností, uvede fyzická osoba jméno, příjmení, datum narození, IČ, bylo-li přiděleno, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby)

..........................................................................................................................................................................

..........................................................................................................................................................................

..........................................................................................................................................................................

..........................................................................................................................................................................

Telefon / mobilní telefon: ...............................................................................................................................

Fax / e-mail: ……………………..…………..................................................................................................

Datová schránka:……………....……………..................................................................................................

Podává-li žádost více osob, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

 **[ ]**  ano **[ ]**  ne

1. **Stavebník jedná**

**[ ]**  samostatně

[ ]  je zastoupen; v případě zastoupení na základě plné moci, je plná moc připojena v samostatné příloze (u fyzické osoby se uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby):

..........................................................................................................................................................................

..........................................................................................................................................................................

..........................................................................................................................................................................

..........................................................................................................................................................................

Telefon / mobilní telefon: ...............................................................................................................................

Fax / e-mail: ……………................................................................................................................................

Datová schránka:……………... ……………..................................................................................................

1. **Údaje o stavbě, pro kterou je žádáno povolení změny před jejím dokončením**

Označení (název) stavby (dle stavebního povolení)

....................................................................................................................................................................

....................................................................................................................................................................

........................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

[ ]  ke stavbě bylo vydáno územní rozhodnutí (územní souhlas) :

dne …….……………………. pod číslem jednacím………………………………………………..

[ ]  ke stavbě bylo vydáno stavební povolení (společné povolení):

dne …….……………………. pod číslem jednacím………………………………………………..

1. **Popis fáze rozestavěnosti stavby, navržených změn a jejich porovnání s povolením stavby, ověřenou projektovou dokumentací**

 [ ]  prodloužení lhůty k dokončení rozestavěné stavby stanovené ve stavebním povolení

stavba byla zahájena (měs./rok)………………………………………………………………………

popis rozsahu rozestavěné stavby……………………………………………………………………. ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..

 žádám o prodloužení lhůty k dokončení stavby do: …………………………………….. ,

 z důvodu: ....…………………………………………………………………………………………..

…………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

[ ]  změna stavebního řešení (změna konstrukce, dispozice apod.), či další změna před dokončením (změna určité podmínky stavebního povolení apod.)

Popis změn proti původnímu stavebnímu povolení a ověřené projektové dokumentaci:

…………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………

Odůvodnění změn:

…………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………

1. **Údaje o místu stavebního záměru**

(stavební pozemek popřípadě pozemky, které se mají použít jako staveniště)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| obec | katastrální území | parcelní č. | druh pozemku podle katastru nemovitostí | výměra [m²]  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

Jedná-li se o více pozemků, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

**[ ]** ano **[ ]** ne

1. **Zpracovatel projektové dokumentace změny stavby před jejím dokončením (jméno a příjmení, adresa, titul, číslo, pod kterým je zapsán v seznamu autorizovaných osob)**

................................................................................................................................................................

................................................................................................................................................................

................................................................................................................................................................

1. **Způsob provádění stavby** (v případě změny oproti povolení stavby)**:**

[ ]  **dodavatelsky** - stavební podnikatel (název a sídlo stavebního podnikatele)

..............................................................................................................................................................

[ ]  **svépomocí -** stavbyvedoucí(jméno, příjmení, adresa, ČKAIT)

 ..............................................................................................................................................................

 ..............................................................................................................................................................

1. **Předpokládaný termín dokončení stavebního záměru**

…………………………………………….…………………………………………………………………

…………………………………………….…………………………………………………………………

1. **Užití sousedního pozemku nebo stavby**

K provedení změny stavby má být použit sousední pozemek (stavba) **[ ]**  ano **[ ]** ne

Pokud ano, je vyjádření vlastníka této nemovitostí připojeno v samostatné příloze.

V …………...……………………dne……..…....…………..

………………………………………………..

podpis

**ČÁST B**

**Přílohy žádosti o povolení stavby:**

|  |  |
| --- | --- |
| [ ]  | 1. Není-li žadatel vlastníkem pozemku nebo stavby a není-li oprávněn ze služebnosti nebo z práva stavby požadovaný stavební záměr nebo opatření uskutečnit, dokládá souhlas vlastníka pozemku nebo stavby. Není-li žadatel o povolení změny dokončené stavby jejím vlastníkem, dokládá souhlas vlastníka stavby. K žádosti o povolení změny dokončené stavby v bytovém spoluvlastnictví vlastník jednotky dokládá souhlas společenství vlastníků, nebo správce, pokud společenství vlastníků nevzniklo.

Souhlas s navrhovaným stavebním záměrem musí být vyznačen na situačním výkresu dokumentace, nebo projektové dokumentace.Souhlas se nedokládá, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro požadovaný stavební záměr nebo opatření stanoven účel vyvlastnění zákonem. |
| [ ]  | 1. Plná moc v případě zastupování stavebníka, není-li udělena plná moc pro více řízení, popřípadě plná moc do protokolu.
 |
| [ ]  | 1. Seznam a adresy osob, které mají vlastnická práva nebo práva odpovídající věcnému břemenu k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, a tato práva mohou být prováděním stavby přímo dotčena.
 |
|  |  |
| [ ]  | 1. U staveb prováděných svépomocí písemné prohlášení stavbyvedoucího, že bude řídit provádění stavby, nebo prohlášení odborně způsobilé osoby, že bude vykonávat stavební dozor (není-li stavebník pro takovou činnost sám odborně způsobilý).
 |
| [ ]  | 1. Projektová dokumentace ke změně stavby před dokončením.
 |
| [ ]  | 1. Územní rozhodnutí nebo veřejnoprávní smlouva územní rozhodnutí nahrazující anebo územní souhlas včetně celkové situace v měřítku katastrální mapy ověřené stavebním úřadem (pokud je pro daný případ stavebním zákonem vyžadován a vydal jej jiný orgán než stavební úřad, který provedení stavby povoluje).
 |
| [ ]  | 1. Závazná stanoviska dotčených orgánů, popřípadě jejich rozhodnutí opatřená doložkou právní moci, s uvedením příslušného orgánu, č.j. a data vydání, a to na úseku:

[ ]  posuzování souladu s územně plánovací dokumentací (v případě, že je vydáváno stanovisko podle § 96b stavebního zákona) .................................................................……………………………………………………[ ] ochrany přírody a krajiny ……..………………………………………………….………………………………[ ]  ochrany vod ……… ………………………………………...…………………...…….…………………………[ ]  ochrany ovzduší ………………………………………………………………..………………….…………….[ ]  ochrany zemědělského půdního fondu ……………………………………………………………….…………..[ ]  ochrany lesa ………………………………………………………………..……………………..…………[ ]  ochrany ložisek nerostných surovin …………………………………………………………………….………..[ ]  odpadového hospodářství ………………………………………………………………..…………………….…[ ]  ochrany veřejného zdraví …………………………………………………….…………..………………………[ ]  veterinární péče ………………………………………………………………………..……………...…………[ ]  památkové péče ………………………………………………………………………..……………………..…[ ]  dopravy ………………………………………………………………………….……………...[ ]  energetiky …………………………………………………………………………..……………………[ ] využívání jaderné energie a ionizujícího záření …………………………………………………………………[ ]  elektronických komunikací …………………………………………………………………………..…………[ ]  obrany státu …………………………………………………………………………….…..………………[ ]  bezpečnosti státu …………………………………………………………………………….…..………………[ ] civilní ochrany………………………………………………………………………..…….……..………………[ ] požární ochrany ………………………………………………………………………….……..………………[ ] bezpečnosti práce………...………………………………………………………………….…………..…………[ ] další……………………... ………………………………………………………..…..…..…..…………………..………………………………………………………………………………………….………..…………………… |
| [ ]  | 1. Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení záměru (s uvedením příslušného orgánu, č.j. a data vydání) nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem:

[ ] elektřiny ...……………………………………………………………………..……………………………..[ ]  plynu …...……………………………………………………………………..………………………………[ ]  vody……….……………………………………………………………..……………………………………[ ]  kanalizace……………………………………………………………….……………………………………[ ] rozvodu tepla…...……………………………………………………..……………………………………[ ]  elektronických komunikací ...………………………………………………………………………………[ ]  dopravy ………………………...…………………………………………….………………………………[ ]  další ……………………………….…………………………………………………………………………………………………………………………………………..………………………………………………… |
| [ ]  | 1. Další přílohy podle části A

[ ]  **[ ]** k bodu I. žádosti[ ]  **[ ]** k bodu V. žádosti[ ]  **[ ]** k bodu IX. žádosti“. |