

OBEC MOSTEK, IČ 278 157, MOSTEK 34, 544 75
ČSOB č. ú.125429089/0300
telefon 499 691 208, fax: 499 691 344
e-mail: info@mostek.cz, www.mostek.cz
DS 8ribcna



číslo záměru **5/2025** (č. j. **oum/372/2025**)

Obec Mostek v souladu s ustanovením § 39 odstavce 1, zákona č.128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů zveřejňuje

ZÁMĚR PRONÁJMU BYTOVÉ JEDNOTKY

Obec Mostek nabízí formou výběrového řízení (obálkovou metodou) k pronájmu byt č. 7 o celkové ploše 123,32 m², který se nachází ve 3. patře domu čp. 34 v Mostku.

Uzávěrka příjmu nabídek je **30. dubna 2025 v 17:00 hod.** Zájemci o pronájem bytu mohou své nabídky doručit v daném termínu a na předepsaném formuláři na podatelnu obce Mostek. Výhodou účasti ve výběrovém řízení může být trvalý pobyt případně pracovní poměr či sídlo podnikání v naší obci.

Prohlídka bytu, na kterou není nutno se předem hlásit, se uskuteční v termínech:

23. 4. 2025 v 16:00 hod.

25. 4. 2025 v 10:00 hod.

Výměra pronajímaného bytu:

pokoj 23,96 m², pokoj 14,00 m², pokoj 17,40 m², kuchyň 20,60 m², hala 19,05 m², koupelna 7,90 m², WC 1,60 m², komora 6,56 m², sklep 1,85 m², chodba 5,30 m², ostatní 5,10 m².

základní měsíční nájemné:	5 549 Kč
nájemné za vybavení bytu:	1 377 Kč
.....
celkové měsíční nájemné	6 926 Kč.

Orientační výše záloh za služby: 20 Kč chodbová elektřina a 100 Kč vodné a stočné /měsíc/osoba

Podmínky účasti na výběrovém řízení včetně žádosti, jsou k dispozici na podatelně obce Mostek nebo na www.mostek.cz

S vítězným uchazečem bude sepsána smlouva o nájmu bytu na **dobu určitou 1 rok**. V případě plnění povinností má nájemce možnost po skončení nájmu požádat o prodloužení smlouvy.

Tento byt byl na základě rozhodnutí Zastupitelstva obce Mostek ze dne 26. 6. 2019, usnesením č. 11, vyčleněn jako „služební byt“ pro osoby vykonávající pro obec prospěšné zaměstnání.

Pronajímatel si vyhrazuje právo pronajmout předmětný byt osobě nebo osobám, které pro něj budou vykonávat prospěšné zaměstnání (např. lékařskou praxí, práci ve školství apod.). V takovém případě může vypovědět stávající nájemní smlouvu s tříměsíční výpovědní lhůtou, v souladu s ustanoveními § 2286 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.“

Bližší informace na tel: 499 691 322, 602 656 422 nebo emailu: starosta@mostek.cz

02. 04. 2025

vyvěšeno:

sejmuto:

OBECNÍ ÚŘAD
č.p. 34 MOSTEK
544 75